

**NUMERO PRATICA/IMPIANTO (Elencare i numeri pratica/impianto)**

*(modello da utilizzare in caso di cessione di crediti relativi a più convenzioni attive sottoscritte dal medesimo Soggetto Responsabile)*

*Scrittura privata da valersi ad ogni effetto di legge e da conservarsi agli atti del Notaio  
che ne autenticherà le sottoscrizioni ai sensi dell'art. 69 del R.D. 18 Novembre 1923, n 2440.*

**ATTO DI CESSIONE DI CREDITI**

**Convenzione per il riconoscimento delle tariffe incentivanti ai sensi dei D.M. 6 Luglio 2012 e D.M. 23  
Giugno 2016)**

**TRA**

*Per le persone fisiche:*

il/la sottoscritto/a..... nato/a a ....., il  
....., residente a ..... in via ....., comune di  
....., partita IVA ..... codice fiscale ....., di  
seguito denominato/a per brevità **“Cedente”**

*Per le persone giuridiche/soggetto pubblico/ un condominio di unità abitative e/o di edifici:*

..... con sede in ....., codice fiscale  
....., Partita IVA ..... rappresentata da  
....., nato a ....., il ....., nella qualità di  
....., di seguito denominato/a per brevità **“Cedente”**

**e**

*Per le persone fisiche:*

il/la sottoscritto/a..... nato/a a ....., il  
....., residente a ..... in via ....., comune di  
....., partita IVA ..... codice fiscale ....., di  
seguito denominato/a per brevità **“Cessionario”**

*Per le persone giuridiche/soggetto pubblico/ un condominio di unità abitative e/o di edifici:*

..... con sede in ....., codice fiscale  
....., Partita IVA ..... rappresentata da  
....., nato a ....., il ....., nella qualità di  
....., di seguito denominato/a brevemente  
**“Cessionario”**

Il Cedente e il Cessionario sono di seguito congiuntamente definiti “Parti” o ciascuno singolarmente “Parte”.

**DOCUMENTO DI SINTESI**

*(documento non obbligatorio da inserire solo nei casi in cui si rendano applicabili le disposizioni della Banca d'Italia)*

**DOCUMENTO DI SINTESI n. 1/anno del gg/mm/aaaa**

Le Parti concordano che questo Documento di Sintesi è parte integrante del contratto cui è unito.  
Esso indica le condizioni economiche applicate al rapporto.

### **Condizioni economiche**

Non è prevista, a carico del cedente, l'applicazione di commissioni o spese.

Agli adempimenti notarili sono applicate le relative tariffe professionali

### **PREMESSO CHE**

- a) Il Cedente è titolare delle seguenti Convenzioni (allegate al presente atto sub. All. "A" e di seguito denominate "Convenzioni") stipulate con il Gestore dei Servizi Energetici – GSE S.p.A. con sede in Roma, viale Maresciallo Pilsudski, 92 (di seguito denominato anche "GSE"), riferite alle tariffe incentivanti all'energia elettrica prodotta da impianti a fonti rinnovabili diversi dai fotovoltaici.
- b) La Convenzioni attribuiscono al Cedente il diritto a percepire le tariffe incentivanti dell' energia elettrica prodotta da impianti a fonti rinnovabili diversi dai fotovoltaici (di seguito denominate anche "Tariffe Incentivanti") sino alla scadenza della Convenzione stessa.

1) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune di..... Pratica/impianto N. ....Valida fino al.....

2) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune di..... Pratica/impianto N. ....Valida fino al.....

3) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune di..... Pratica/impianto N. ....Valida fino al.....

4) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune di..... Pratica/impianto N. ....Valida fino al.....

n) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune di..... Pratica/impianto N. ....Valida fino al.....

- c) Il Cessionario è un soggetto che opera .....  
.....  
..... ed è interessato ad acquisire  *pro soluto* /  *pro solvendo* la totalità dei crediti, presenti e futuri, vantati dal Cedente verso il GSE derivanti dalle suddette Convenzioni

- a garanzia di un finanziamento concluso tra .....e.....in data.....identificato con il n.....
- a garanzia di una operazione finanziaria conclusa con il Cedente in data.....identificata con il n.....
- a totale/parziale pagamento di un finanziamento contratto da terzi;
- parziale / totale compensazione di un debito del Cedente;
- a fronte di un atto di liberalità identificato.....

Tutto ciò premesso le parti stipulano e convengono quanto segue.

### **Art. 1 – Premesse e allegati**

- 1.1. Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto di cessione di crediti.

### **Art. 2 – Oggetto**

- 2.1. Con il presente atto, il Cedente cede  *pro soluto* /  *pro solvendo* al Cessionario, che accetta, tutti i crediti presenti e futuri, al netto dei corrispettivi spettanti al GSE derivanti dalle singole Convenzioni indicate nelle premesse fino a scadenza di ciascuna.
- 2.2. Ai sensi dell'art. 1262 c.c. il Cedente consegna al Cessionario le Convenzioni quali documenti probatori dei crediti oggetto di cessione.
- 2.3. La cessione di cui al superiore punto 2.1 viene effettuata:
- a garanzia di un finanziamento concluso tra .....e.....in data.....identificato con il n.....
- a garanzia di una operazione finanziaria conclusa con il Cedente in data.....identificata con il n.....

- a totale/parziale pagamento di un finanziamento contratto da terzi;
- parziale / totale compensazione di un debito del Cedente;*
- a fronte di un atto di liberalità identificato.....

### **Art. 3 – Dichiarazioni e garanzie**

- 3.1. Il Cedente dichiara che i crediti ceduti sono nella sua piena titolarità e disponibilità e non sono soggetti a pignoramento, sequestro o ad altri vincoli di qualsivoglia natura.
- 3.2. Il Cessionario prende atto e accetta che:
- l'adempimento da parte del GSE delle obbligazioni di pagamento dei crediti ceduti è subordinata, anche in ipotesi di ulteriore cessione, esclusivamente totale, di tutti i crediti da parte del Cessionario a beneficio di terzi, all'osservanza delle condizioni elencate in Convenzione;
  - l'accettazione della cessione dei crediti non pregiudica la facoltà di GSE di opporgli la compensazione che avrebbe potuto opporre al Cedente.
- 3.3. Il Cessionario dichiara altresì di conoscere che:
- i crediti ceduti derivano dal riconoscimento al Cedente di Tariffe Incentivanti a fronte della produzione di energia elettrica degli impianti meglio individuati nelle Convenzioni.

### **Art. 4 – Pagamenti**

- 4.1 Fermo quanto previsto dalla Convenzione i crediti ceduti, riferiti a tutte le convenzioni, dovranno essere pagati dal GSE, mediante bonifico bancario, su espressa indicazione del Cessionario, sul conto corrente intestato a.....Codice IBAN.....
- 4.2 E' facoltà del Cessionario poter modificare, esclusivamente mediante comunicazione al GSE con lettera raccomandata A/R, il conto corrente sul quale dovranno essere pagati i crediti riferiti a tutte le convenzioni.

### **Art. 5 – Retrocessione dei crediti**

- 5.1. L'eventuale retrocessione dei crediti residui al Cedente, a seguito dell'estinzione dell'obbligazione garantita per qualsiasi causa, dovrà avvenire nei modi e nei termini indicati in Convenzione.
- 5.2. Il Cedente e il Cessionario prendono atto ed accettano, in conformità a quanto previsto dalla Convenzione, che alcuna responsabilità potrà essere ascritta al GSE in caso di mancata, errata e/o ritardata notifica dell'atto di retrocessione dei crediti.

### **Art. 6 – Spese ed oneri fiscali**

- 6.1. Tutte le spese e gli oneri, anche relativi ad atti successivi, incluse le imposte e le tasse, dirette o indirette, presenti o future, relativi o connessi con il presente atto di cessione dei crediti sono a carico del .....
- 6.2. Le Parti dichiarano che ai fini fiscali la presente cessione è stipulata a garanzia di un credito pari a .....*(indicazioni da inserire a cura delle parti)*

### **Art. 7 – Legge applicabile e foro competente**

- 7.1. Il presente atto di cessione e i rapporti da esso scaturenti sono regolati dalla legge italiana.
- 7.2. Il foro di ..... è competente in via esclusiva per la risoluzione di ogni controversia che dovesse sorgere tra le Parti in relazione al presente atto di cessione di crediti o comunque ad esso collegata o connessa, ogni altro foro escluso.

### **Art. 8 – Comunicazioni**

- 8.1. Ogni comunicazione tra le Parti, inerente al presente atto di cessione dei crediti, dovrà essere effettuata in forma scritta e potrà essere inviata:

con lettera raccomandata ai seguenti indirizzi:

Se diretta al Cedente: in ..... (....), Via  
..... n. ....CAP....., nella persona del  
.....;  
Se diretta al Cessionario: in .....(....), Via  
....., n.....CAP....., nella persona del  
.....

Se diretta al Gestore dei Servizi Energetici – GSE S.p.A.: in Viale Maresciallo Pilsudski n.92,  
00197 Roma.

Oververo a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi:

Cessionario: *(inserire indirizzo posta elettronica)*.....

Cedente: *(inserire indirizzo posta elettronica)*.....

8.2 Le comunicazioni si intenderanno effettuate alla data di ricezione.

#### **Art. 9 – Notifica della cessione**

9.1. Il presente atto di cessione verrà notificato al GSE, a tutti gli effetti di legge, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento nel testo che qui si allega sub All.“B” e dovrà essere accompagnato dai seguenti allegati:

- “All. C” consenso al trattamento dei dati personali del Cedente – come previsto dall’art. 23 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 – affinché il GSE possa procedere ad una verifica in capo al Cedente, per assolvere alle finalità indicate dall’art. 48 – bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602;
- “All. D” consenso al trattamento dei dati personali del Cessionario per le medesime finalità, propedeutiche ai singoli pagamenti derivanti dalla presente cessione. (richiesto nel caso in cui il cessionario sia una persona fisica)

9.2. Al suddetto testo dovranno essere allegata copia delle Convenzioni ed eventuali allegati richiesti dal GSE.

#### **Art. 10 – Efficacia della cessione**

10.1. Le Parti concordano che il presente atto è efficace nei confronti del GSE solo a seguito di una esplicita accettazione da parte di quest’ultimo subordinata all’insussistenza di situazioni di inadempimento in capo al cedente a seguito di verifica effettuata ai sensi dell’art. 48 – bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602;

10.2. Le Parti autorizzano il GSE ad inviare la comunicazione di accettazione a mezzo posta elettronica agli indirizzi riportati al paragrafo 8.1 del presente atto.

Data

*[Firme autenticate dal Notaio]*

**Firma del Cedente**

**Firma del Cessionario**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Cessionario approva specificatamente ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341, comma 2, Codice Civile e delle disposizioni emanate dalle Autorità Creditizie le seguenti clausole:

- **Art. 3.3 (condizioni per l’adempimento delle obbligazioni di pagamento dei crediti ceduti);**
- **Art. 5.2. (limitazione di responsabilità);**
- **Art. 7 (foro competente),**
- **Art. 10 (efficacia della cessione)**

*[Firma autenticate dal Notaio]*

**Firma del Cessionario**

---